

Manual para participação em leilão Online Euroestates

Para poder licitar nos leilões da EuroEstates tem de efectuar 3 passos:

1 - Registo no site da EuroEstates (para tal terá de se registar, preencher os dados solicitados e aguardar um email da EuroEstates com dados de acesso- *username* e *password*; depois deverá entrar na área reservada com os dados de acesso anteriores e preencher e gravar os campos solicitados).

2- Seleccionar o/os Leilões a Inscrever e efectuar a inscrição nos lotes pretendidos (para tanto deve escolher o leilão que lhe interessa, escolher os lotes que pretende licitar e efetuar o pagamento da caução estabelecida).

3 - Licitar no Leilão (após receber email de confirmação da EuroEstates, pode voltar a entrar no leilão que escolheu e licitar).

Explicamos abaixo o processo passo a passo de forma visual:

1 - Se não se encontra registado no Site tem de clicar em [Registe-se Aqui](#), caso já esteja registado basta fazer [login](#)



Para poder inscrever-se nos nossos leilões, precisa de ser um utilizador registado.

Faça [login](#) na sua área privada, ou registre-se [aqui!](#)

Para efetuar o Registo tem de preencher todos os dados:

96 301 31 41 / 2 geral@euroestates.pt

EURO
ESTATES

Home / Mediação / Leilões / Sobre / Recrutamento / Notícias / Contactos

Área Reservada

PT

REGISTO

NOME

EMAIL

TELEFONE

Registrar

96 301 31 41 / 2 geral@euroestates.pt

EURO
ESTATES

Home / Mediação / Leilões / Sobre / Recrutamento / Notícias / Contactos

Área Reservada

PT

REGISTO

NOME
João António

EMAIL
joao.antonio.2020.Lisboa@gmail.com

TELEFONE
96212222

Registrar

96 301 31 41 / 2 geral@euroestates.pt

EURO
ESTATES

Home / Mediação / Leilões / Sobre / Recrutamento / Notícias / Contactos

Área Reservada

PT

REGISTO

NOME
João António

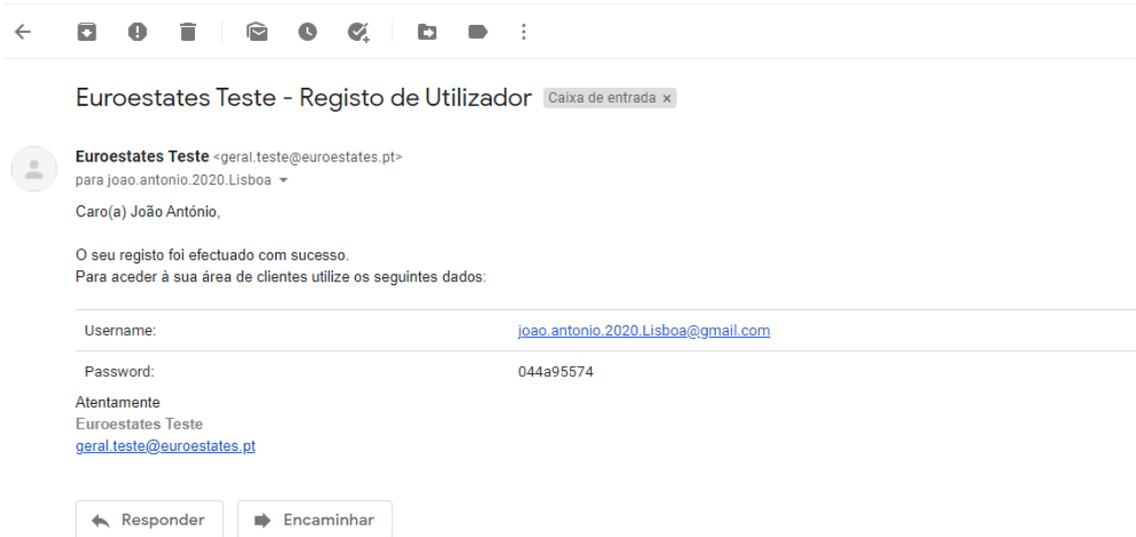
EMAIL
joao.antonio.2020.Lisboa@gmail.com

TELEFONE
96212222

Registrar

O seu registo foi efectuado com sucesso.
Verifique o seu e-mail.

Irá receber um *email* com:



Depois de receber o *email*

Entrar em <https://euroestates.pt>

E depois escolher **área reservada**:



Preencha com os dados enviados por *email*:

96 301 31 41 / 2 geral@euroestates.pt f g+ t in s

EURO
ESTATES

Home / Mediação ▾ / Leilões ▾ / Sobre ▾ / Recrutamento ▾ / Notícias / Contactos

Área Reservada

PT ▾ Q



LOGIN

Por favor, faça o login usando sua conta existente

UTILIZADOR

SENHA

Entrar

Recuperar senha

QUER REGISTRAR-SE?

O registo permite ter uma área pessoal, onde gere os seus dados pessoais, bem como aceder a conteúdos exclusivos para utilizadores registados.

[Registe-se agora](#)

96 301 31 41 / 2 geral@euroestates.pt f g+ t in s

EURO
ESTATES

Home / Mediação ▾ / Leilões ▾ / Sobre ▾ / Recrutamento ▾ / Notícias / Contactos

Área Reservada

PT ▾ Q



LOGIN

Por favor, faça o login usando sua conta existente

UTILIZADOR

SENHA

joao.antonio.2020.Lisboa@gmail.com

.....

Entrar

Recuperar senha

QUER REGISTRAR-SE?

O registo permite ter uma área pessoal, onde gere os seus dados pessoais, bem como aceder a conteúdos exclusivos para utilizadores registados.

[Registe-se agora](#)

Depois preencher todos os campos e **gravar**:

[Dados pessoais](#) [Alterar senha](#) [Sair](#)

DADOS PESSOAIS

USERNAME

joao.antonio.2020.Lisboa@gmail.com

EMAIL

joao.antonio.2020.Lisboa@gmail.com

NOME

João António

LOCALIDADE

Lisboa

DATA DE NASCIMENTO

1981-01-01

CÓDIGO POSTAL

100-012

NIF

223456654

PAÍS

Portugal

EMPRESA/INSTITUIÇÃO

Solnave

TELEFONE

962122222

PROFISSÃO

Empr

TELEMÓVEL

962122222

MORADA

Rua do meio, 3

FAX

213212222

Gravar

2 -Na Home Page da pagina <https://euroestates.pt> ,podemos encontrar os vários tipos de leilões. Escolha qual o Leilão Online pretendido:



Escolha o leilão,

LEILÕES



Para poder licitar no leilão, escolha **inscrever**:

The screenshot shows the EURO ESTATES website interface. At the top, there is a navigation menu with links for Home, Mediação, Leilões, Sobre, Recrutamento, Notícias, and Contactos. A green button labeled 'Área Reservada' is visible. Below the navigation, a large banner for 'LEILÃO ONLINE' is displayed, indicating the auction dates from June 6 to July 6, 2020, and a green 'INSCREVER' button. To the right, a section titled 'PROPRIEDADES EM DESTAQUE' lists several properties with their reference numbers and prices. Below the banner, two property listings are shown in detail, including their lot numbers, sale values, and basic characteristics like utilization type and location.

Referência	Valor
PHC5277	85.000,00€
HA1449	89.100,00€
HA1457	142.000,00€
CL1192	118.500,00€
CL1193	147.000,00€

Lote	Valor de saída
Lote 1	47.804,40€
Lote 2	96.320,00€

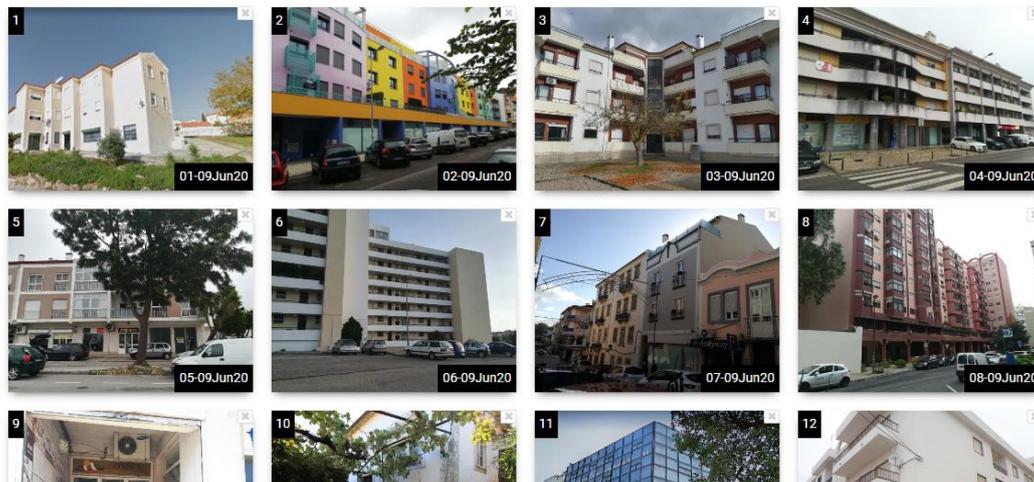
Escolha os lotes pretendidos ou todos e selecione **seguinte**:

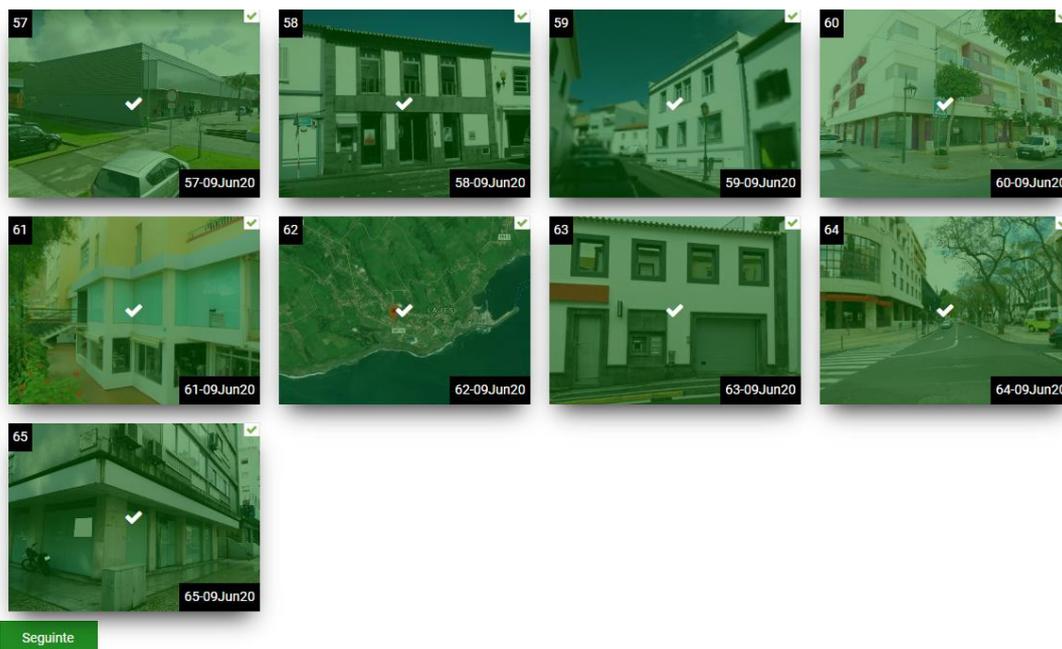
This screenshot shows the same website interface as above, but with a focus on the selection step. The navigation and header are identical. The main content area is currently blank, indicating the user is about to select the properties they wish to bid on.

Passo 1 - Indique os imóveis que tem interesse em licitar

SELECIONE TODOS OS IMÓVEIS

Se tiver interesse em licitar todos os imóveis do leilão, seleccione esta opção.





Escolha o método de pagamento de caução pretendido e selecione o botão **inscrever:**

Passo 2 - Indique os seus dados de faturação e o modo de pagamento

DADOS DE FACTURAÇÃO

NOME

João António

NIF

223456654

MORADA

Rua do meio, 3

CÓDIGO POSTAL

100-012

LOCALIDADE

Lisboa

PAÍS

Portugal

Anterior

MODO DE PAGAMENTO

TRANSFERÊNCIA BANCÁRIA

Faça a transferência do valor da caução para o seguinte NIB: PT50 0010 0000 3408 2040 0016 9 Banco BPI SA

CHEQUE

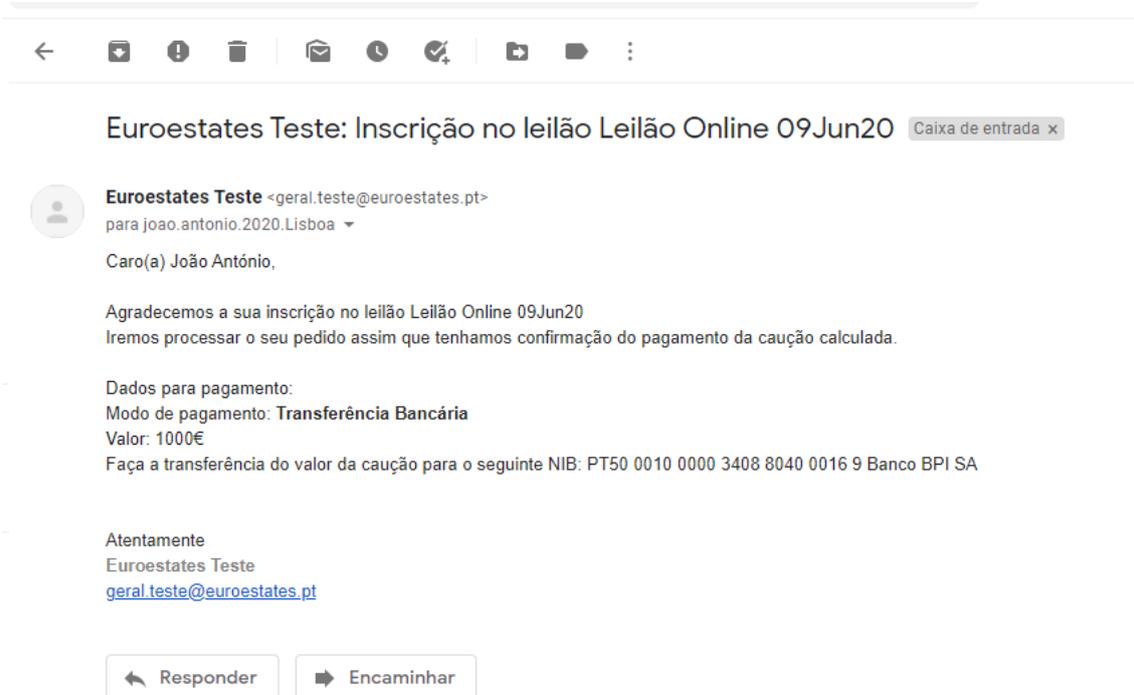
Para proceder ao pagamento deve ser entregue em mão ou enviado por correio registado um cheque visado ou cheque bancário, datado com a mesma data da inscrição, e endossado a «instituição credora»

Inscrever

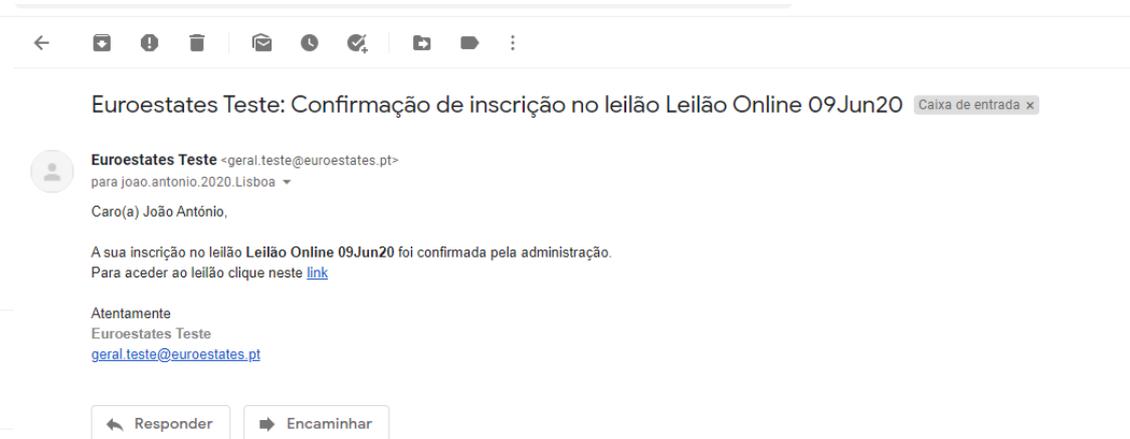
A sua Inscrição está a aguardar aprovação.

Modo de pagamento: **Transferência Bancária**
Valor: 1000€
Faça a transferência do valor da caução para o seguinte NIB: PT50 0010 0000 3408 8040 0016 9 Banco BPI SA

Irá receber um *email* de confirmação:



Efetue o pagamento e aguarde um *email* de validação/contacto da EuroEstates



3 - A partir deste momento pode voltar ao leilão e já está autorizado a licitar. Escolha **licitar**:

A decorrer

LEILÃO ONLINE

DE 06 DE JUNHO A 06 DE JULHO DE 2020

INÍCIO
13:25

INSCRITO!

PROPRIEDADES
EM DESTAQUE

- Referência: PHC5277
85.000,00€
- Referência: HA1449
89.100,00€
- Referência: HA1457
142.000,00€
- Referência: CL1192
118.500,00€
- Referência: CL1193
147.000,00€

Lote 1 Valor de saída **47.804,40€**

Tipo de utilização: Fração Comercial
Tipologia: Loja
Área (aprox.): 122m²

Localização: RIO DE MOURO
Descrição ▾ [Ver Imóvel](#)

Lote 2 Valor de saída **96.320,00€**

Tipo de utilização: Fração Comercial
Tipologia: Loja
Área (aprox.): 163m²

Localização:
Descrição ▾ [Ver Imóvel](#)

VENDA CONDICIONADA

Lote 58 Valor de saída **432.000,00€**

Tipo de utilização: Fração Comercial
Tipologia: Loja
Área (aprox.): 329m²

Localização: MADALENA
Descrição ▾ [Licitar](#)

Valor actual: 432.000,00€

Lote 59 Valor de saída **238.500,00€**

Tipo de utilização: Fração Comercial
Tipologia: Loja
Área (aprox.): 252m²

Localização:
Descrição ▾ [Licitar](#)

Valor actual: 238.500,00€

Lote 60 Valor de saída **113.910,00€**

Tipo de utilização: Fração Comercial
Tipologia: Loja
Área (aprox.): 80m²

Localização: GUIA
Descrição ▾ [Licitar](#)

Valor actual: 113.910,00€

VENDA CONDICIONADA

Lote 61 Valor de saída **291.270,00€**

Tipo de utilização:
Tipologia:
Área (aprox.):

VENDA CONDICIONADA

Referência: 58-09Jun20 - Madalena, **Leilão**

Valor de saída: 432.000,00€ 329m² Loja MADALENA, Madalena



Logradouro

DESCRIÇÃO
Loja de 3 pisos composta por: R/C-2 gabinetes. Piso 1 - sala de reuniões, copa, divisão para arrumos e 2 wc's. C/V - divisão

Anterior Seguinte

LEILÃO ONLINE 09JUN20

Voltar ao Leilão

LOTE: 58

de 06 de Junho a 06 de Julho de 2020

CONTAGEM DECRESCENTE

24	01	26	00
Dia	Hora	Min.	Seg.

Valor actual: 432.000,00€

Licit

AGENDAR VISITA
EURO
ESTATES

Clique em **confirmar Licitação** e **Submeter**

Home Contactos

Confirmar Licitação

Próxima Licitação:
432.000,00€

Confirmar Licitação

Fechar **Submeter**

Irá receber um email de confirmação:

Referência: 58-09Jun20 - Madalena, Leilão

Valor de saída: 432.000,00€ 329m² Loja MADALENA, Madalena

Logradouro

AGENDAR VISITA

Eurostates Teste: Leilão Online 09Jun20 - Lote: 58 Caixa de entrada x



Eurostates Teste <geral.teste@eurostates.pt>
para joao.antonio.2020.Lisboa

Caro(a) João António,

Relativamente ao Leilão Online 09Jun20, Lote: 58
A sua licitação de 432.000,00€ foi recebida com sucesso.

Atentamente
Eurostates Teste
geral.teste@eurostates.pt

Responder

Encaminhar

Já efetuou o seu lance !

Não esqueça que se tiver dúvidas ou dificuldades pode e deve telefonar para a nossa assistência telefónica.

BOA SORTE !